

Kraków, dnia 22.07 2019 r.

**PPU „Adrem” S.A os. Słoneczne 3 zaprasza do złożenia propozycji cenowej na zadanie pn.:
wymiana pionów instalacji wodno-kanalizacyjnej w budynku mieszkalnego os. Albertyńskie 29
kl. I i II.**

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej (na rury kanalizacyjne niskoszumowe, instalacja wodną z rur PE)

w klatce I i II dla mieszkań : 3,6,9,12,15,16,19,22,25,28.

Przedmiar robót oraz wytyczne dotyczące napraw murarskich po wykonanej wymianie rur są przedstawione w załącznikach.

2. Pożądany (wymagany)* termin realizacji po podpisaniu umowy.

3. Do złożonej oferty należy dołączyć:

- referencje ,
- gwarancję,
- polisę odpowiedzialności cywilnej,

4. Miejsce i termin złożenia propozycji cenowej:

Propozycję cenową należy złożyć w kopercie, w terminie **do dnia 06-08-2018 r. do godz. 15,00** w siedzibie zamawiającego, 31-956 Kraków, os. Słoneczne 3 pok.3.

Na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy wraz z adresem e-mail oraz napis: „**Propozycja cenowa na zadanie: wymiana pionu instalacji wodno-kanalizacyjnej w budynku mieszkalnym os. Albertyńskie 29.**

Oferta otrzymana przez zamawiającego po wyznaczonym terminie nie będzie rozpatrywana.

5. Osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami jest:

- p. Izabela Mydel-Wojtysiak inspektor nadzoru
- p. Iwona Żurek

tel. 12 648 00 43 wew.25
tel. 12 644-80-23

KIEROWNIK
Działu Obsługi Technicznej i Rozliczeń
P.P.U. ADREM S.A.
Mieczysław Baran

Przedmiar robót

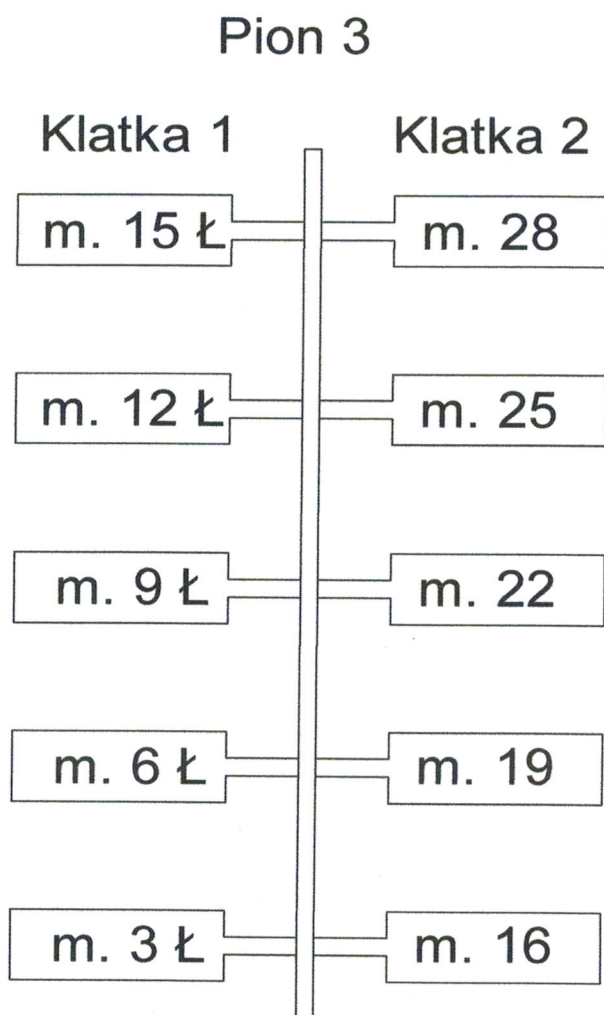
Podstawa nakładu, opis pozycji, wyliczenie ilości robót	Ilość	Krot.	J.m.
Wymiana pionu instalacji wodno-kanalizacyjnej - os. Alberyńskie 29, kl. 1; 2 (M 3, 6, 9, 12, 15, 16, 19, 22, 25, 28) Mnożnik z kosztorysu = 5			
1 Element			
1.1 Kalkulacja własna Odłączenie wody	1,00		szt
1.2 KNR 402/235/8 Demontaż ustępu z miską fajansową	2		kpl
1.3 KNR 402/235/7 Demontaż wanny	2,00		kpl
1.4 KNR 401/348/3 Rozebrawanie ścianek, z cegieł, zaprawa cem-wap, grubość ścianki 1/2 cegły - rozebranie obudowy wanny 1,8*0,7+0,8*0,7 x 2 2 x 1,820000 Ogółem: 3,64	3,64		m2
1.5 KNRW 401/1216/1 analogia Zabezpieczenie podłóg folią - zabezpieczenie folią i papierem buforowym łazienki i przedpokoju	12,00		m2
1.6 KNR 401/339/4 Wykucie bruzd pionowych w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej, głębokość/szerokość 1/2 x 1 cegły - rozkucie zabudowy pionu	5,0		m
1.7 KNR 401/208/4 analogia Przebite otworów w elementach z betonu o powierzchni do 0,05 m2, beton zwirowy, grubość do 40 cm - rozkucie stropu	6		szt
1.8 KNR 402/230/1 Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego w wykopie, Fi' 50-100 mm - demontaż pionu	2,50		m
1.9 KNR 402/233/3 Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych, Fi' 50-80 mm - demontaż przyłącza wanny i umywalki	4,00		szt
1.10 KNR 402/234/2 Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu, wpust żeliwny podłogowy, Fi' 50 mm - demontaż kratki wannowej	2,00		szt
1.11 KNR 402/114/2 Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, Fi' 25-32 mm - demontaż pionu wodnego	2,50		m
1.12 KNR 215/205/4 Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 110 mm - złożenie pionu kanalizacji fekalnej	2,00		m
1.13 KNR 215/208/5 Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 110 mm - podłączenie miski sedesowej	2,00		szt
1.14 KNR 215/208/3 Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50 mm - podłączenie wanny i umywalki	2,00		szt
1.15 KNR 13/127/2 Rurociągi z rur PE łączonych metodą mechaniczną na ścianach budynków mieszkalnych, rurociągi o średnicy 25 mm - rura wielowarstwowa Tecflex (pion)	2,50		m
1.16 KNR 401/304/1 (1) Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów, zaprawa cementowo-wapienna, ceglami - zamurowanie rozkucia stropów 0,4*0,4*0,3*3 x 2 2 x 0,144000 Ogółem: 0,288	0,288		m3
1.17 KNR 402/224/1 Montaż miski sedesowej	2		szt
1.18 KNR 401/108/11 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowytadowczymi do 1 km	2,00		m3
1.19 KNR 401/108/12 Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowytadowczymi na każdy następny 1 km	1,00	20	m3

Z-CA KIEROWNIKA
Oddziału Obsługi Mieszkańców nr 6

mgr inż. Andrzej Lubojemski
RP. Ud. 219/92

WYMIANA PIONU WODNO-KANALIZACYJNEGO Nr 3
obejmującego mieszkania kl 1 i 2
Pion znajduje się w klatce 2 do klatki 1 przebiega z pionu

Nr lokalu	
3	łazienka , kuchnia (bez WC)
6	łazienka , kuchnia (bez WC)
9	łazienka , kuchnia (bez WC)
12	łazienka , kuchnia (bez WC)
15	łazienka , kuchnia (bez WC)
16	łazienka z WC, kuchnia
19	łazienka z WC, kuchnia
22	łazienka z WC, kuchnia
25	łazienka z WC, kuchnia
28	łazienka z WC, kuchnia



Opis stanu instalacji wodno-kanalizacyjnej

Mieszkanie nr **3**
Nowa instalacja wodna i kanalizacyjna.
Kanalizacja wyprowadzona do garażu i wymieniona do około 1 m przed pionem.

Z-CIA KIEROWNIKA
Oddziału Obsługi Mieszkańców nr 6
mgr inż. Andrzej Lubojemski
RP-Uo/219/92

Kanalizacja z mieszkania powyżej (nr 6) wymieniona zastonięta regipsem

Do wykonania:

Wymiana około 1m kanalizacji w garażu łączącego z pionem w klatce 2
Przewiercenie nowej instalacji wodnej i podłączenie do licznika.
Zabudowa licznika płytkami na magnesach brak konieczności napraw fliz.

Mieszkanie nr **6**

Nowa instalacja wodna i kanalizacyjna.

Kanalizacja wyprowadzona do pionu bez rozkuwania podejścia do pionu kl 2

Kanalizacja z mieszkania powyżej (nr 9) zastonięta regipsem

Do wykonania:

Wymiana połączenia z pionem w klatce 2
Wymiana pod sufitem wejścia do pionu z mieszkania nr 9 ponowna zabudowa regipsem
Przewiercenie nowej instalacji wodnej i podłączenie do licznika.
Zabudowa licznika płytkami na magnesach brak konieczności napraw fliz.

Mieszkanie nr **9**

Nowa instalacja wodna i kanalizacyjna.

Kanalizacja wyprowadzona do pionu bez rozkuwania podejścia do pionu kl 2

Kanalizacja z mieszkania powyżej (nr 12) stara cała do wymiany zastonięta regipsem

Do wykonania:

Wymiana połączenia z pionem w klatce 2
Wymiana pod sufitem całej starej kanalizacji z mieszkania nr 12
ponowna zabudowa regipsem z oświetleniem w zabudowie
Przewiercenie nowej instalacji wodnej i podłączenie do licznika.
Zabudowa licznika płytkami na magnesach brak konieczności napraw fliz.

Mieszkanie nr **12**

Stara kanalizacja do wymiany

lamperia, wanna niezabudowana

Kanalizacja z mieszkania powyżej (nr 15) stara cała do wymiany niezabudowana

Do wykonania:

Wymiana całej instalacji kanalizacyjnej łącznie z podejściem do kuchni
Likwidacja kratki pod wanną (bez wykuwania)
Wymiana pod sufitem całej starej kanalizacji z mieszkania nr 15
Przewiercenie nowej instalacji wodnej i podłączenie do licznika.
Licznik na wierzchu zamontowany prawidłowo (poziomo)

Mieszkanie nr **15**

Stara kanalizacja do wymiany

wanna zabudowana

Z-CA KIEŹOWNIKA
Oddziału Obsługi Mieszkańców nr 6

mgr inż. Andrzej Lubojemski
RP-Udr 219/92

Do wykonania:

Rozkucie zabudowy wanny

Wymiana całej instalacji kanalizacyjnej łącznie z podejściem do kuchni

Likwidacja kratki pod wanną (bez wykuwania)

Ponowne zabudowanie wanny flizami

Przewiercenie nowej instalacji wodnej i podłączenie do licznika.

Licznik schowany w wykutej wnęce zamontowany pod kątem 30 stopni w celu łatwiejszego odczytu

Zamontować licznik prawidłowo poziomo z tarczą do góry odczyt radiowy (kontrola stanu lusterkiem)

Mieszkanie nr **16**

Stara kanalizacja do wymiany

wanna niezabudowana, flizy do 1/2 wysokości powyżej zabudowa pionu regipsem

Do wykonania:

Rozkucie zabudowy pionu

Wymiana całej instalacji kanalizacyjnej łącznie z podejściem do kuchni

Likwidacja kratki pod wanną (bez wykuwania)

Pod sufitem częściowo powymieniane odpływy z m 19 wymienić w całości na nowe

Odpływy z m19 pod sufitem niezabudowane i tak zostają

Łazienka do remontu nie odtwarzamy fliz tylko zamurowanie pionu.

Zawinięte rurki do wodomierza, zlikwidować zamontować licznik poziomo

Mieszkanie nr **19**

BRAK WIZJI W MIESZKANIU

Stara kanalizacja do wymiany

Do wykonania:

Wymiana starej kanalizacji

Zamontowanie licznika w poziomie

Mieszkanie nr **22**

Stara kanalizacja do wymiany

zaflizowane łącznie z odpływem z mieszkania 25

Do wykonania:

Wymiana starej kanalizacji

Likwidacja kratki pod wanną (bez wykuwania)

Naprawa fliz po remoncie

Zamontowanie licznika w poziomie

Mieszkanie nr **25**

Stara kanalizacja do wymiany

flizy na pionie, regipsem zastąpione odpływy z m.28

Z-CA KIEROWNIKA
Oddziału Obsługi Mieszkańców nr 6

mgr inż. Andrzej Lubojemski
RP-U01/219/92

Do wykonania:

Rozkucie pionu i wanny z fliz

Wymiana starej kanalizacji łącznie z podejściem do kuchni

Likwidacja kratki pod wanną (bez wykuwania)

Naprawa fliz po remoncie

Zamontowanie licznika w poziomie

Mieszkanie nr **28**

Stara kanalizacja do wymiany

flizy na pionie

Do wykonania:

Wymiana starej kanalizacji łącznie z podejściem do kuchni

Likwidacja kratki pod wanną (bez wykuwania)

Łazienka do remontu nie odtwarzamy fliz tylko zamurowanie pionu.

Zamontowanie licznika w poziomie

LICZNIK zamontowany w zawór - pilnie do przerobienia!!!

Z-GA KIEROWNIKA
Oddziału Obsługi Mieszkańców nr 6

mgr inż. Andrzej Lubojemski
RP-Ud1 219/92