

Kraków, dnia 27 stycznia 2026 r.

PPU „Adrem” S.A os. Słoneczne 3 w Krakowie zaprasza do złożenia propozycji cenowej na zadanie pn.:

opracowanie projektów technicznych: rozbudowy węzła c.o. oraz wykonanie wewnętrznej instalacji ciepłej wody użytkowej w budynku os. Handlowe 7 w Krakowie.

1. Przedmiot zamówienia:

Budynek Mieszkalny wielorodzinny z lokalami użytkowymi os. Handlowe 7

Dane:

budynek dwuklatkowy, 8 kondygnacji

powierzchnia użytkowa: 2473,65 m²

lokale mieszkalne : 48 mieszkań

lokale usługowe : 7 lokali

ilość mieszkańców: 65

Przewody spalinowe i wentylacyjne uszczelnione wkładami stalowymi, odcięte na poziomie mieszkań

2. Zakres robót:

1) **Opracowanie projektów technicznych:**

- **rozbudowy węzła C.O. o moduł do podania CWU,**

- **instalacji elektrycznej AKPiA wymienników ciepła,**

- **wewnętrznej instalacji ciepłej wody użytkowej w budynku.**

2) **Wykonanie wewnętrznej instalacji ciepłej wody użytkowej w budynku (klatki I, II wraz z lokalami użytkowymi) na podstawie uzgodnionych i zatwierdzonych projektów**

Dodatkowe informacje należy uzgodnić z : p. Anna Witusik tel. 571-226-026.

3. Termin realizacji: po opracowaniu dokumentacji i zawarciu umowy trójstronnej MPEC S.A.,PGE S.A i Wspólnotą Mieszkaniową, termin do uzgodnienia z Zarządem Wspólnoty Mieszkaniowej budynku os. Handlowe 7

4. Miejsce i termin złożenia propozycji cenowej:

Propozycję cenową należy złożyć w kopercie, w terminie **do dnia 9.02.2026 r.** w siedzibie zamawiającego, 31-956 Kraków, os. Słoneczne 3 sekretariat.

Na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy wraz z adresem e-mail oraz napis: "**Opracowanie projektów technicznych: rozbudowy węzła c.o. oraz wykonanie wewnętrznej instalacji ciepłej wody użytkowej w budynku os. Handlowe 7 w Krakowie**"

Oferta otrzymana przez zamawiającego po wyznaczonym terminie nie będzie rozpatrywana.

4. Osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami jest:

p. Anna Witusik tel. 571-226-026 e-mail: witusik@adrem.krakow.pl

PPU "ADREM" S.A.
GŁÓWNY SPECJALISTA
d/s Wspólnot Mieszkaniowych
i Obsługi Techniczno-Eksploatacyjnej

.....mgr *Bożena Szybiak*



XLI OKRĘG KOMINIARSKI

mgr inż. Tadeusz Kurpiel

Mistrz kominiarski

Os. Krakowiaków 45A/1
31-964 Kraków

tel. 12 643 13 95

mail: kurpiel.kominiarstwo@op.pl

Pełny zakres usług kominiarskich:

- czyszczenie
- odbiory
- kontrola stanu technicznego budynków
- ekspertyzy
- opinie
- protokoły
- zaświadczenie do Zakładu Gazowniczego
- kompleksowa obsługa administracji oraz podmiotów gospodarczych
- realizacja indywidualnych zleceń
- posiadamy nowoczesne urządzenia pomiarowe

Naszą fachowość i rzetelność potwierdzają m. in.:



Cech
Rzemiosł Budowlanych



Korporacja Kominiarzy
Polskich

Małopolska Izba
Budowlana

Opinia Nr

Kraków, 16.03.2021

z wyniku przeprowadzonych oględzin urządzeń grzewczo – kominowych:

Handlowe F.

(adres)

Dla: Adrelin

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominiarskiego:

T. Kurpiel

W celu:

1. Wskazania miejsca na podłączenie
2. Ustalenie prawidłowości podłączeń
3. Ustalenie przyczyn wadliwego działania urządzeń
4. Inne

Wszystkie kominy spalnicze i wentylacyjne wykonane są z muru. Część wystawiona podczas remontu generalnego przewidywana kominowa. Wszelkie przewody kominowe odcięte na poziomie mieszkalni. Brak przewodu schodzącego do piwnicy.


W celu prawidłowego działania urządzeń wentylacyjnych, spaliniowych, dymowych należy zapewnić prawidłowy dostęp powietrza zewnętrznego zgodnie z Polską Normą.

Opinie sporządzono w oparciu o: Dziennik Ustaw z dnia 26.06.2019 r. poz. 1186, Obwieszczenie Marszałka Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej z dnia 21 maja 2019 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu ustawy – Prawo budowlane, Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16.08.1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków, Dziennik Ustaw z dnia 7.06.2019 r. poz. 1065, Obwieszczenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 8 kwietnia 2019 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Opinię sporządzono w 2 egzemplarzach z przeznaczeniem po 1 egz. dla:
1 adresat, 1 a/a

Potwierdzenie odbioru opinii

data podpis


 Tadeusz Kurpiel
 MISTRZ Kominarski
 Up. Izby Rzemiosł Budowlanych
 pieczęć i podpis

Uwagi:
Po dokonaniu proponowanych rozwiązań należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowości wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo – kominowych.

Z kominiarzem
bezpieczniej

Nasi pracownicy posiadają najwyższe kwalifikacje oraz uprawnienia