

Kraków, dnia 09.01.2026 r.

PPU ADREM S.A os. Słoneczne 3 w Krakowie

ZAPRASZA

do złożenia propozycji cenowej na zadanie pn.:

Okresowa kontrola przewodów kominowych w ramach systemu Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków(CEEB) wraz z okresowym czyszczeniem przewodów kominowych w 2026 roku w budynkach zarządzanych i administrowanych przez PPU Adrem S.A o ogólnej liczbie około 5 000 lokali.

1. Określenie przedmiotu zamówienia:

A) Okresowa kontrolę przewodów kominów w systemie teleinformatycznym zgodnie z nowymi przepisami ustawowymi tj. Prawo Budowlane- Dz.U. z 2023 r., poz.833 z dn.27.04.2023 a także Dz.U. poz.1441 z dn.27.07.2023 , art.62a ust.5 i 6 .

Wprowadzenie do bazy danych wymaganych informacji dla przyszłego protokołu zamieszczonego w CEEB:

- dane ogólne budynku: funkcja budynku, typ budynku, liczba kondygnacji, liczba lokali, kształt budynku, obwód budynku, rok budowy;
- dane szczegółowe: średnia wysokość kondygnacji ogrzewanych, grubość ocieplenia podłogi na gruncie lub stropu nad garażem lub piwnicą, grubość ocieplenia dachu, grubość ocieplenia stropodach, strop nad piwnicą lub garażem, stan instalacji c.o., stopień ocieplenia ścian zewnętrznych, grubość ocieplenia ścian zewnętrznych;
- termomodernizacja: czy wymieniono stolarkę okienną ? (podać rok wymiany)
czy wymieniono stolarkę drzwiową? (podać rok wymiany);
- źródła ciepła budynku: rodzaj źródła, charakter produkowanego ciepła (podanie szczegółowych danych np. rodzaj i ilość opału);
- dane dotyczące źródeł ciepła lokalu - wypełnienie dla każdego wydzielonego lokalu osobno: numer lokalu, powierzchnia pomieszczeń ogrzewanych, średnia temperatura pomieszczeń ogrzewanych w sezonie grzewczym, funkcja lokalu, podanie czy lokal podłączony jest do wspólnego źródła ciepła;
- dodatkowe źródło ciepła (dla każdego źródła ciepła osobno-gazowy podgrzewacz wody): rodzaj, moc, charakter produkowanego ciepła, planowana wymiana, rodzaj paliwa, roczne zużycie paliwa dla danego źródła ciepła.

B) Czyszczenie przewodów kominowych (1 x wentylacyjnych, 2 x spalinowych, dymowych) zgodnie § 34 Rozporządzenie MSWiA z dnia 07.06.2010 r. (Dz.U z 2010 Nr 109, poz.719),

2. Termin realizacji zamówienia: wg harmonogramu na rok 2026

3. Kryteria oceny ofert: cena, opinia komisji, referencje.

Cena zawiera wartość netto plus podatek VAT za jeden lokal

4. Miejsce i terminy złożenia propozycji cenowej:

Propozycję cenową należy złożyć w kopercie, w terminie do dnia 30.01.2026 r.

do godz. 15.00 w siedzibie zamawiającego, 31-956 Kraków, os. Słoneczne 3 - sekretariat.

Na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy

wraz z adresem e-mail oraz napisem : **Propozycja cenowa na zadanie :**

Okresowa kontrola przewodów kominowych wraz z okresowym czyszczeniem przewodów kominowych w 2026 roku

Oferta otrzymana przez Zamawiającego po wyznaczonym terminie nie będzie rozpatrywana.
PPU Adrem S.A: zastrzega sobie prawo odstąpienia od wyboru Wykonawcy bez podania przyczyn.

Osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami jest:

P. Aneta Olejnik - Natanek - tel. 571 225 544 e-mail: olejnik.natanek@adrem.krakow.pl

Załącznik - Formularz oferty

~~PREZES~~
.....mgr inż. Józef Cora...
Zamawiający

FORMULARZ OFERTY

ZAMAWIAJĄCY: Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Usługowe Adrem S.A w Krakowie
os. Słoneczne 3, 31-956 Kraków.

Nazwa (Firma) Wykonawca

.....

Adres siedziby:

.....

NIP:..... REGON:.....

e-mail:.....

Nawiązując do zaproszenia na przeprowadzenie okresowej kontroli przewodów kominowych w ramach systemu Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków(CEEB) wraz z okresowym czyszczeniem przewodów kominowym w budynkach będących w Zarządzie PPU "Adrem" S.A os. Słoneczne 3 w Krakowie w 2026 roku.

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia:

I.

W budynkach w których nie znajduje się instalacja centralnej ciepłej wody:

1) Czyszczenie przewodów kominowych zgodnie z § 34 Rozporządzenia MSWiA z dnia 07.06.2010 r.(Dz.U z 2010 nr 109, poz.719)

Cena ofertowa w kwocie: zł netto plus należny podatek Vat w przeliczeniu na jeden lokal.

2) Okresowa kontrola przewodów kominowych w ramach systemu Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków(CEEB)

Cena ofertowa w kwocie: zł netto plus należny podatek Vat w przeliczeniu na jeden lokal.

II.

W budynkach w których znajduje się instalacja centralnej ciepłej wody:

1) Czyszczenie przewodów kominowych zgodnie z § 34 Rozporządzenia MSWiA z dnia 07.06.2010 r.(Dz.U z 2010 nr 109, poz.719)

Cena ofertowa w kwocie: zł netto plus należny podatek Vat w przeliczeniu na jeden lokal.

2) Okresowa kontrola przewodów kominowych w ramach systemu Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków(CEEB)

Cena ofertowa w kwocie: zł netto plus należny podatek Vat w przeliczeniu na jeden lokal.

Kraków, dn.....

.....
(podpis i pieczęć osoby uprawnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

The first part of the paper discusses the importance of the
 Journal of Business Ethics in the field of business ethics.
 It highlights the journal's role in providing a platform for
 critical and thoughtful analysis of ethical issues in business.
 The second part of the paper examines the journal's impact on
 the academic and professional communities. It discusses how the
 journal's content has influenced the development of business ethics
 as a discipline and how it has shaped the ethical practices of
 business organizations. The third part of the paper explores the
 journal's commitment to diversity and inclusivity. It discusses
 the journal's efforts to promote the voices of underrepresented
 groups and to address the ethical challenges faced by these
 groups. The fourth part of the paper discusses the journal's
 commitment to transparency and accountability. It discusses the
 journal's efforts to ensure that its editorial process is fair
 and unbiased and that its content is accurate and reliable.
 The fifth part of the paper discusses the journal's commitment
 to social responsibility. It discusses the journal's efforts to
 promote ethical practices in business and to address the social
 and environmental challenges faced by business organizations.
 The sixth part of the paper discusses the journal's commitment
 to innovation and research. It discusses the journal's efforts
 to promote the development of new theories and methods in
 business ethics and to address the emerging ethical challenges
 of the future. The seventh part of the paper discusses the
 journal's commitment to education and outreach. It discusses
 the journal's efforts to provide resources and support for
 students and scholars in the field of business ethics. The
 eighth part of the paper discusses the journal's commitment to
 collaboration and partnership. It discusses the journal's efforts
 to work with other organizations and individuals in the field
 of business ethics to advance the discipline and to address
 the ethical challenges of the future. The ninth part of the
 paper discusses the journal's commitment to excellence. It
 discusses the journal's efforts to ensure that its content is
 of the highest quality and that its editorial process is
 rigorous and thorough. The tenth part of the paper discusses
 the journal's commitment to the future. It discusses the
 journal's efforts to continue to provide a platform for
 critical and thoughtful analysis of ethical issues in business
 and to address the ethical challenges of the future.

The *Journal of Business Ethics* is a leading journal in the
 field of business ethics. It provides a platform for critical
 and thoughtful analysis of ethical issues in business. The
 journal's content has influenced the development of business
 ethics as a discipline and has shaped the ethical practices of
 business organizations. The journal is committed to diversity
 and inclusivity, transparency and accountability, social
 responsibility, innovation and research, education and outreach,
 collaboration and partnership, and excellence. The journal is
 committed to the future and to providing a platform for
 critical and thoughtful analysis of ethical issues in business.