

PPU „ADREM” S.A. os. Słoneczne 3 w Krakowie zaprasza do złożenia ofert cenowych na wykonanie usług w zakresie utrzymania czystości w budynku i na terenie bezpośrednio przyległym do budynku osiedle **Centrum D 3 w Krakowie**

### **Zakres czynności dla bud. os. Centrum D 3**

#### **Czynności wykonywane 3 razy w tygodniu na klatkach schodowych**

1. Mycie parterów i wejść do klatek oraz schodów do pierwszego piętra
2. Zamiatanie klatek schodowych i korytarzy
3. Przecieranie parapetów okiennych i korytarzy
4. Mycie szyb drzwi wejściowych do klatek schodowych
5. Przecieranie skrzynek na listy
6. Usuwanie pajęczyn
7. Usuwanie pajęczyn - na bieżąco
8. Usuwanie pajęczyn na obiekcie
9. Usuwanie ulotek, reklam i wszystkich ogłoszeń umieszczonych poza tablicą ogłoszeń (m. in. Z szyb, na drzwiach, ze skrzynek pocztowych, sprzed lokali)

#### **Czynności wykonywane 3 razy w tygodniu na terenie zewnętrznym**

1. Zamiatanie ciągów komunikacji zewnętrznej
2. Obchód terenu osiedla oraz usuwanie odpadów i innych zanieczyszczeń
3. Usuwanie odpadów i innych zanieczyszczeń, opróżnianie pojemników na śmieci

#### **Czynności wykonywane 3 razy w altanie śmietnikowej**

1. Monitoring wywozu odpadów wraz z powiadomieniem o zapelnieniu pojemników na recykling
2. utrzymanie czystości w śmietniku - zamiatanie

#### **Czynności wykonywane 2 razy w miesiącu na klatkach schodowych**

1. Mycie klatek schodowych od najwyższego do najniższego piętra

#### **Czynności wykonywane 1 raz w miesiącu na klatkach schodowych**

1. Mycie drzwi wejściowych do klatek schodowych
2. Czyszczenie balustrad
3. sprzątanie korytarzy w tym oczyszczanie okienek piwnicznych od wewnątrz

#### **Czynności wykonywane 1 raz na kwartał na klatkach schodowych**

1. Mycie lamperii ścian
2. Mycie drzwi wspólnego użytku wraz z ościeżnicami
3. Zamiatanie, zbieranie śmieci z powierzchni strychu, suszarni
4. mycie kaloryferów w pomieszczeniach wspólnego użytku

### Czynności wykonywane 3 raz w roku na klatkach schodowych

1. Mycie okien na klatkach schodowych

### Czynności wykonywane 3 raz w roku na klatkach schodowych

1. Mycie kloszy lamp oświetleniowych

### Czynności wykonywane w razie potrzeb

1. wykonywanie czynności związanych z dezynfekcją i deratyzacją pomieszczeń, urządzeń oraz terenów nieruchomości
2. Zawiadamianie Oddziału Obsługi Mieszkańców o rażących lub uporczywych wypadkach naruszania przez mieszkańców regulaminu porządku domowego,
3. Roznoszenie do właścicieli pism, powiadomień, aneksów
4. Wywieszanie flag państwowych

### Czynności wykonywane w okresie zimowym

1. Podczas opadów śniegu odśnieżanie ręczne lub mechaniczne wejść do budynku, czas realizacji do 2 godzin od zakończenia opadów, wysypywanie piaskiem i mieszanką zgodnie z potrzebami w godzinach od 6.00 do 20.00
2. Zleceniodawca zapewnia środki do usuwania gołoledzi
3. W razie potrzeby odśnieżanie również w dni wolne i święta

### Czynności wykonywane w okresie letnim

1. Koszenie trawników – 4x w sezonie
2. Grabienie i workowanie skoszonej trawy
3. Grabienie liści
4. Oczyszczanie opasek z chwastów i traw
5. Formowanie żywopłotów

Dodatkowych informacji udziela PPU „ADREM” S.A.

Oddział Obsługi Mieszkańców nr 4

os. Spółdzielcze 4A w Krakowie, telefon kontaktowy:

788-168-623 Pani Kierownik Monika Łygas – Marek

571-225-533 Pani Administrator Karolina Hebdowska

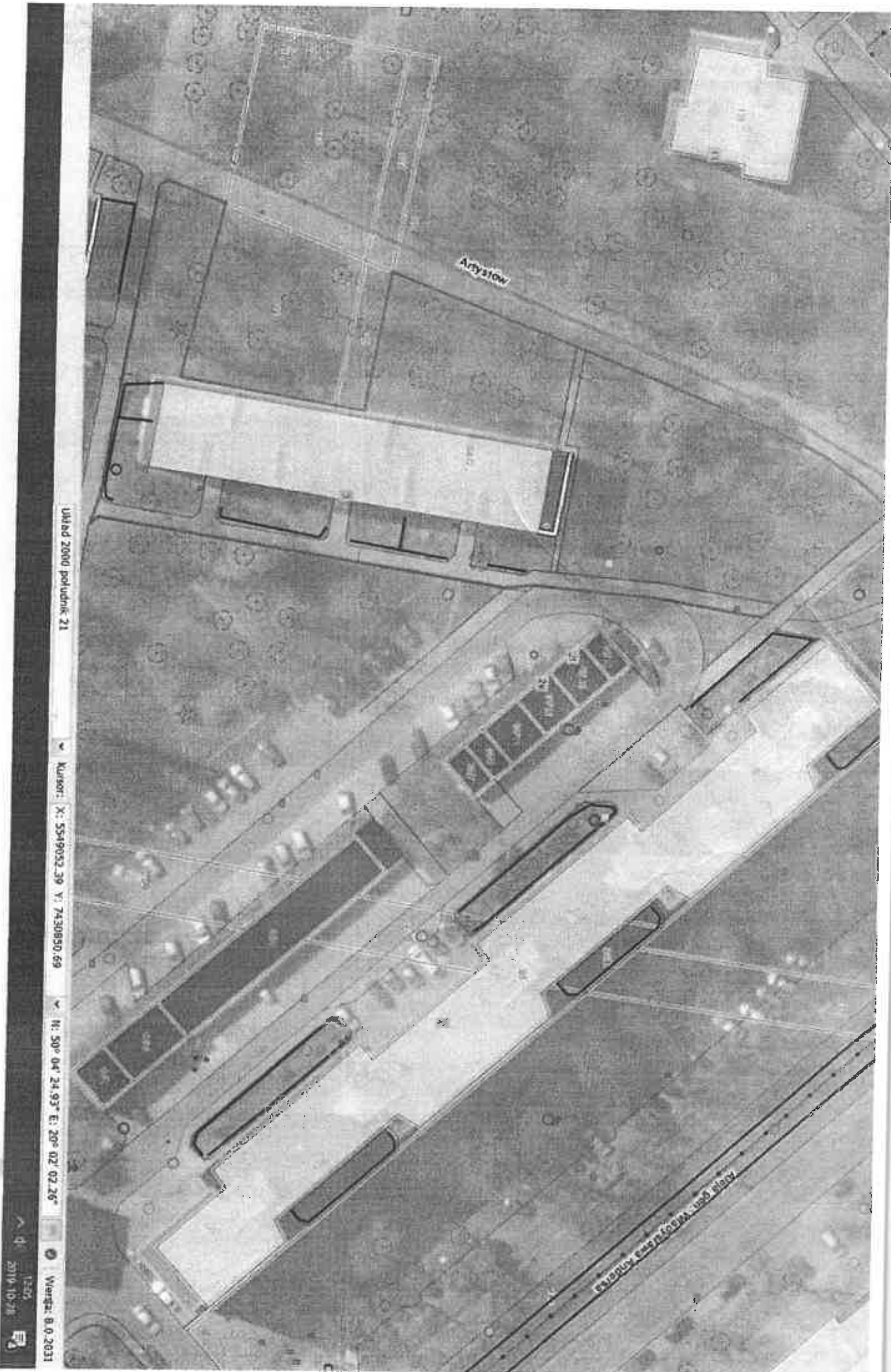
Oferty na wykonanie powyższych prac należy składać do dnia 08.08.2025 roku na adres

e-mail: [sekretariat@adrem.krakow.pl](mailto:sekretariat@adrem.krakow.pl)

**W ofercie należy podać dokładny adres korespondencyjny, adres poczty elektronicznej oraz nr telefonu do kontaktu.**

PPU „ADREM” S.A.  
GŁÓWNY SPECJALISTA  
d/s Wspólnot Mieszkaniowych  
i Obsługi Technicznej-Exploatacyjnej

*mgr Bożena Szybiak*



Arystow

Układ 2000 południk 21

Kursor: X: 5549032.39 Y: 7430950.69

N: 50° 04' 21.93" E: 20° 02' 02.26"

1:200  
2019-10-28

Wersja: 0.0.2031

Województwo Świętokrzyskie

