

Kraków, dnia 20 maj 2025 r.

**PPU „Adrem” S.A os. Słoneczne 3 w Krakowie zaprasza do złożenia propozycji cenowej na zadanie pn.:**

**wykonanie remontu balkonów bocznych w kl. I i kl. VIII w budynku os. Kazimierzowskie 29 w Krakowie.**

**1. Zakres robót: po 10 szt. balkonów na klatce (wym. 0,9 x 2,00 m każdy)**

- 1) montaż rusztowania,
- 2) osłony okien i drzwi balkonowych,
- 3) odkucie naderwanych i popękanych elementów poziomych płyt balkonowych (sufitów balkonów na wyższych piętrach),
- 4) uzupełnienie elementów betonowych płyt balkonowych,
- 5) zerwanie odspojonej wyprawy tynkarskiej z blend balkonowych wewnątrz i na zewnątrz oraz z sufitów,
- 6) gruntowanie CT 17 w/w ścian oraz sufitów,
- 7) zatopienie siatki zbrojącej w kleju mrozoodpornym dwukrotnie,
- 8) wykonanie podkładu pod tynk na blendach balkonowych i na sufitach,
- 9) wykonanie tynku cienkowarstwowego silikonowego na blendach i sufitach balkonów,
- 10) malowanie dwukrotnie ścian na balkonach farbą silikonową,
- 11) wymiana ofasowania przy posadzce balkonów,
- 12) wymiana parapetów z blachy nie nadającej się do użytku na blendach balkonów wraz z montażem płyty OSB pod blacharką jako wygłuszenie,
- 13) doszczelnienie nowych parapetów z istniejącym parapetem okien,
- 14) czyszczenie przez szrotkowanie elementów metalowych balustrad,
- 15) malowanie czarną farbą antykorozyjną balustrad,
- 16) wywóz gruzu, roboty porządkowe.

Dodatkowe informacje oraz wejście na teren nieruchomości i na dach należy uzgodnić z inspektorem nadzoru ds. budowlanych P. Bogusława Olchawska, tel. 571-225-524.

**2. Miejsce i termin złożenia propozycji cenowej:**

Propozycję cenową należy złożyć w kopercie, w terminie **do dnia 30.05.2025 r.** w siedzibie zamawiającego, 31-956 Kraków, os. Słoneczne 3 sekretariat.

Na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy wraz z adresem e-mail

oraz napis: „remont balkonów bocznych w kl. I i kl. VII w budynku os. Kazimierzowskie 29 w Krakowie”

Oferta otrzymana przez zamawiającego po wyznaczonym terminie nie będzie rozpatrywana.

**3. Osobą uprawnioną do kontaktów z wykonawcami jest:**

p..Bogusława Olchawska                      tel. 571-225-524    e-mail: olchawska@adrem.krakow.pl  
p. Andrzej Lubojemski                        tel. 880-022-146. e-mail: lubojemski@adrem.krakow.pl

PPU "ADREM" S.A.  
GŁÓWNY SPECJALISTA  
d/s Wspólnot Mieszkaniowych  
Obsługi Techniczno-Eksploatacyjnej  
*mgr Bożena Szybiak*